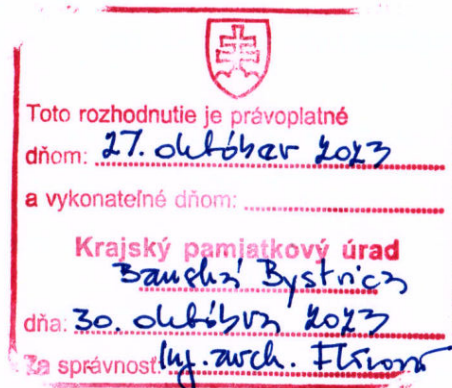




KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA

Číslo konania: KPUBB-2023/19792-3/82414/FLO, FRA
Vybavuje, kontakt: Ing. arch. Mária Flórová/+421 48 24 55 825
Banská Bystrica 19.október 2023



ROZHODNUTIE

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, vecne a miestne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu, podľa § 11 ods. 1 a § 9 ods. 5 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“), v spojitosti s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vydáva toto

rozhodnutie

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (ďalej len „KPÚ Banská Bystrica“)
podľa § 32 ods. 2 a 4 a § 35 ods. 7 v spojitosti s § 39 ods. 1 pamiatkového zákona

rozhodol

o zámere vlastníka – Rímskokatolícka cirkev Farnosť Medzibrod, Hlavná 154/5, Medzibrod, vykonať obnovu národnej kultúrnej pamiatky – „kostola“, r.k. kostol sv. Márie Magdalény v Ľubietovej, parc. C-KN č. 314, k. ú. Ľubietová, zapísanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod č. 58/1, v rozsahu:

- realizácie prieskumu príčin zavlhčania murív kostola ako podklad pre vypracovanie projektovej dokumentácie sanácie kostola voči vlhkosti a odvedeniu zrážkových vôd od obvodového muriva, ktorý je z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom

prípustný

pri dodržaní nasledovných podmienok:

1. Spracovať prípravnú dokumentáciu - *Posudok príčin zavlhčania murív kostola s návrhom opatrení sanácie vlhkosti* odborne spôsobilou osobou. Súčasťou posudku bude vyhodnotenie funkčnosti zrealizovaných opatrení súvisiacich so sanáciou vlhkosti a odvedenia zrážkovej vody.
2. Posudok príčin zavlhčania murív kostola s návrhom sanácie vlhkosti predložiť na posúdenie KPÚ Banská Bystrica, ktorý o prípravnej dokumentácii vydá samostatné záväzné stanovisko. Odsúhlasená prípravná dokumentácia bude slúžiť ako podklad pre spracovanie projektovej dokumentácie sanácie, resp. obnovy národnej kultúrnej pamiatky.
3. Vykonať archeologický výskum podľa § 35 ods. 4 písm. a) pamiatkového zákona a na jeho vykonanie určuje nasledujúce podmienky:
 - 3.1 **druh výskumu:** archeologický – predstihový;
 - 3.2 **miesto a rozsah vykonávaného výskumu:** parc. KN-C č. 314, k. ú. Ľubietová, v rozsahu predmetnej obnovy;
 - 3.3 **spôsob vykonávania výskumu:**

- Zisťovacie sondy, prípadne iné výkopové práce potrebné pre vypracovanie posudku príčin zavlňania murív kostola budú realizované ručne, metódami archeologického výskumu - práce budú pozostávať z vyhľadávania, preskúmania a zdokumentovania archeologických nálezov a kontextov a priebežnej fotografickej a grafickej dokumentácie stratigrafickej situácie vo výkopoch.
- 3.4 Z prípadných zistených archeologických vrstiev a objektov budú odobraté vzorky depozitov v dostatočnom objeme.
- 3.5 Z prípadných zistených ľudských kostier bude spracované základné antropologické posúdenie
- 3.6 Výskum bude ukončený záverečnou komisiou za prítomnosti zástupcu KPÚ Banská Bystrica.
- 3.7 Výskumnú dokumentáciu spolu so stanoviskom Pamiatkového úradu SR investor odovzdá KPÚ Banská Bystrica do 120 dní po ukončení terénnej časti výskumu; ak z objektívnych dôvodov nie je možné v uvedenej lehote dokumentáciu odovzdať, písomne požiada o jej predĺženie.
- 3.8 Podmienky vykonania výskumu môžu byť počas jeho realizácie doplnené, prípadne upravené podľa aktuálnej nálezovej situácie. V prípade lokalizácie závažných hnutelných a nehnuteľných archeologických nálezov ďalší postup oprávnená osoba vykonávajúca výskum prerokuje s KPÚ Banská Bystrica.
4. Každú zmenu zámeru posudzovaného v tomto rozhodnutí je vlastník povinný prerokovať s KPÚ Banská Bystrica.
5. Začiatok aj predpokladaný koniec obnovy NKP oznámiť písomne KPÚ Banská Bystrica 5 dní vopred.

Odôvodnenie:

KPÚ Banská Bystrica prijal dňa 17.08.2023 žiadosť vlastníka – Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Medzibrod, Hlavná 154/5, Medzibrod, v zastúpení Mgr. et Mgr. art. Martinom Uhríkom, farárom, o vydanie rozhodnutia o zámere vykonať obnovu národnej kultúrnej pamiatky (ďalej len „NKP“) – „kostola“, parc. C-KN č. 314, k. ú. Ľubietová, zapísanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod č. 58/1, v rozsahu:

- realizácie prieskumu príčin zavlňania murív kostola ako podklad pre vypracovanie projektovej dokumentácie sanácie kostola voči vlhkosti a odvedeniu zrážkových vôd od obvodového muriva.

KPÚ Banská Bystrica, vykonal dňa 17.10.2023 ústne pojednávanie a miestnu obhliadku predmetnej NKP za účelom zistenia skutkového stavu a prerokovania zámeru s vlastníkom NKP. Obhliadkou bolo zistené, že po obvode kostola bola už v minulosti realizovaná sanácia mrív spôsobom obkopania základov kostola a umiestnenie nopovej fólie so spätným, bližšie neidentifikovaným zásypom. Po obvode kostola je sústava vetracích šácht a podzemného odvodnenia dažďovej kanalizácie, do ktorej sú zaústené dažďové zvody. Napriek týmto opatreniam, sú múry kostola zavlhnuté a v interiéri sú steny v kontakte s betónovými podlahami na niektorých miestach pokryté riasami. Z ústneho pojednávania spojeného s miestnou obhliadkou bola spísaná zápisnica č. KPUBB-2023/19792-2/82392/FLO.

Na základe zisteného skutkového stavu je potrebné posudok zamerať na vyhodnotenie funkčnosti realizovaných opatrení, zistenie príčin zvlňania múrov a navrhnúť riešenia sanácie. V posudku bude potrebné tiež vyhodnotiť súčasnú úroveň okolitého terénu a vyhodnotiť, či je potrebné pre zabezpečenie funkčnej sanácie i jeho úprava. Pri tomto však treba vziať na vedomie, že v ohradenom areáli kostola je situovaný príkostolný cintorín.

Rímskokatolícky, pôvodne gotický kostol je postavený na návrší v ohradenom areáli s cintorínom. Kostol bol okolo roku 1780 prestavaný. Z neskorogotickej stavby sa zachovali len obvodové múry, portál do sakristie a víťazný oblúk. Presbytérium má polygonálny uzáver a je zaklenuté valenou klenbou s lunetami. Loď je zaklenutá pruskými klenbami s medzi klenbovými pásmi, nad sakristiou sa nachádza oratórium. Kostol má zo západnej strany pristavanú vežu.

Nedeštruktívnym georadarovým meraním realizovaným v interiéri aj exteriéri kostola boli identifikované anomálie interpretované ako zvyšky základových murív starších fáz sakrálnej stavby. Je veľký predpoklad, že realizáciou zemných, výkopových a terénnych prác súvisiacich s navrhovanou obnovou

dôjde k zásahu do týchto nálezových situácií. Bez realizácie archeologického výskumu môže v súvislosti s výkopovými, zemnými a terénnymi prácami dôjsť k zničeniu cenných archeologických nálezov a situácií súvisiacich s vývojom samotnej NKP, ako aj územia, v ktorom je situovaná.

KPÚ Banská Bystrica upozorňuje:

- podľa § 36 ods. 4 archeologický výskum je oprávnený vykonávať pamiatkový úrad alebo ním zriadená právnická osoba prostredníctvom fyzickej osoby, ktorá je v pracovnoprávnom vzťahu s pamiatkovým úradom alebo ním zriadenou právnickou osobou, spĺňa kvalifikačné predpoklady podľa § 35a ods. 3 písm. a) a c) a má poverenie od pamiatkového úradu alebo od ním zriadenej právnickej osoby na vykonávanie archeologického výskumu a archeologický ústav prostredníctvom osôb s odbornou spôsobilosťou; iná právnická osoba môže archeologický výskum vykonávať iba na základe oprávnenia vydaného ministerstvom
- podľa § 39 ods. 8 ak stavebník alebo ten, kto má rozhodnutie podľa odseku 1 vykonať, nemôže z objektívnych dôvodov zabezpečiť na vykonanie výskumu osobu podľa § 35a ods. 1 alebo, určí túto osobu ministerstvo na návrh pamiatkového úradu
- zoznam právnických osôb oprávnených Ministerstvom kultúry SR vykonávať archeologický výskum je k dispozícii na príslušných krajských pamiatkových úradoch, Pamiatkovom úrade SR a na internetovej adrese www.pamiatky.sk.

1. Pri zabezpečení archeologického výskumu je stavebník povinný:

- a) podľa § 38 ods. 1 pamiatkového zákona finančne zabezpečiť archeologický výskum
- b) pred začatím pamiatkového výskumu uzatvoriť s oprávnenou osobou podľa § 35a ods. 1 a § 36 ods. 4 zmluvu o vykonaní pamiatkového výskumu. Do uzatvárajúcej zmluvy o vykonaní archeologického výskumu sa uvedú podmienky vykonávania archeologického výskumu vyplývajúce z tohto rozhodnutia, hlavne druh, rozsah a spôsob vykonávania výskumu, nakladanie s nálezmi a povinnosť spracovať výskumnú dokumentáciu podľa § 39 ods. 9 a 10 pamiatkového zákona a § 10 Vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 231/2014 Z. z. v znení neskorších predpisov, vykonávajúcej pamiatkový zákon (ďalej len „vykonávacia vyhláška“), navrhovateľ súčasne poskytne osobe poverenej vykonaním archeologického výskumu kópiu tohto rozhodnutia
- c) jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie spracovanej oprávnenou osobou odovzdať podľa § 39 ods. 11 pamiatkového zákona bezodplatne KPÚ Banská Bystrica a Archeologickému ústavu SAV.

2. Pri vykonávaní archeologického výskumu je oprávnená osoba povinná:

- a) nález historických stavebných konštrukcií (napr. torza architektúry) bezodkladne ohlásiť KPÚ Banská Bystrica, ktorý rozhodne o naložení s predmetným nálezom a ďalšom postupe prác
- b) podľa § 39 ods. 7 pamiatkového zákona ten, kto pamiatkový výskum vykonáva na základe zmluvy podľa § 39 ods. 3, je povinný vykonať na ochranu pamiatkových hodnôt opatrenia proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu alebo odcudzeniu nálezu. Pamiatkový výskum nemožno vykonať, ak nie je zabezpečená následná ochrana nálezov alebo odstránenie nepriaznivých následkov pamiatkového výskumu
- c) výskumom získané odborné poznatky spracovať vo výskumnej dokumentácii, ktorá bude vypracovaná v súlade s kritériami, ktoré určuje § 10 vykonávajúcej vyhlášky

d) podľa § 39 ods. 5 pamiatkového zákona oznámiť KPÚ Banská Bystrica 5 dní vopred začatie archeologického výskumu a bezodkladne ukončenie terénnej časti výskumu.

KPÚ Banská Bystrica konal podľa § 32 ods. 2 a 4 a § 35 ods. 7 v spojitosti s § 39 ods. 1 pamiatkového zákona, posúdil predložený zámer z hľadiska ochrany individuálnych hodnôt NKP, záujmov chránených pamiatkovým zákonom a zistil, že zámer obnovy NKP, je prípustný pri dodržaní určených podmienok a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Štátny pamiatkový dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu podľa § 32 ods. 13 pamiatkového zákona vykoná KPÚ Banská Bystrica.

Podľa § 44a pamiatkového zákona toto rozhodnutie po uplynutí troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stráca platnosť, ak v tejto lehote nebol vykonaný úkon, na ktorý sa vzťahuje.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie KPÚ Banská Bystrica, Lazovná č. 8, 974 65 Banská Bystrica v súlade s § 53 a 54 správneho poriadku v lehote 15 odo dňa doručenia. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Ladislav Huňavý
zástupca riaditeľky
Krajského pamiatkového úradu
Banská Bystrica

Doručí sa

Rímskokatolícka cirkev Farnosť Medzibrod, Hlavná 154/5, 976 96 Medzibrod ✓

Na vedomie

Obec Ľubietová, stavebný úrad, Nám. V. Dunajského 1/1, 976 55 Ľubietová

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č.85/2018 Z.z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12.marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov dokumentu, ku ktorému sa doložka vyhotovuje	Lubietová, r.k. kostol sv. Márie Magdalény - sanácia vlhkosti - rozhodnutie o zámere
Identifikácia dokumentu, ku ktorému sa doložka vyhotovuje	KPUBB-2023/19792-3/82414/FLO, FRA

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Spôsob autorizácie elektronického úradného dokumentu	Mandátny certifikát a časová pečiatka
Dokument autorizoval úrad:	Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica
Dokument autorizovala oprávnená osoba:	Ing. Ladislav Huňavý
Oprávnenie:	1065, zástupca riaditeľky
Dátum a čas autorizácie:	19.10.2023, 11:34:30
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky:	19.10.2023, 11:34:38
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	

Autorizácia príloh elektronického úradného dokumentu

Spôsob autorizácie elektronického úradného dokumentu	Dokument neobsahuje prílohy
Dokument autorizoval úrad:	
Dokument autorizovala oprávnená osoba:	
Oprávnenie:	
Dátum a čas autorizácie:	
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky:	
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vytvoril:	
Názov úradu	Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica
IČO	31755194
Meno a priezvisko	Petra Gregorová
Dátum vytvorenia doložky:	19.10.2023
Doložka bola vyhotovená manuálne	

Pečiatka a podpis



