

ZMLUVA O DIELO

I. ZMLUVNÉ STRANY

Rímskokatolícka cirkev, farnosť Šal'a

Školská 348/2 927 01 Šal'a

IČO: 34072454

DIČ: 2021009870

Bank. spojenie: FIO banka, a.s., IBAN: SK47 8330 0000 0020 0223 2701

ako o b j e d n á v a t e ľ

a

Mgr. Ing. Marián Muška – návrh a stavba organov, ladenie a opravy

Predmestská 1709/56 010 01 Žilina

IČO:30483701 DIČ:1022112564

Bank. spojenie: IBAN: SK17 1100 0000 0026 2553 5282

Ako z h o t o v i t e ľ č. 1

R&M.Muška Organárske dielne Žilina, s.r.o.

Predmestská 1709/56 010 01 Žilina

IČO: 47 076 941 DIČ: 2023738486 IČ DPH: SK2023738486

Bank.spojenie: Tatra banka, č.u. 2923893088 / 1100

IBAN: SK08 1100 0000 0029 2389 3088

Ako z h o t o v i t e ľ č. 2

II. PREDMET ZMLUVY

Generálna oprava organa v rím.-kat. kostole sv. Margity Antiochijskej v Šali

1) Zhotoviteľ č. 1 a zhotoviteľ č. 2 (ďalej spoločne aj ako „zhotoviteľ“) sa zaväzujú spoločne a nerozdielne vykonať dielo - generálnu opravu organa f. Rieger v rím.-kat. kostole sv. Margity Antiochijskej v Šali podľa aktualizovanej ponuky z januára 2026. Jedná sa o práce v nasledujúcom rozsahu:

Nástrojová časť:

1. Demontáž organa, rozobratie hlavných častí, prevoz do organárskych dielní, opätovná montáž organa, rozobratie hlavných častí - píšťal, lavičiek, vešiakov, stojok, vzdušnic, traktúry, vzduchového systému, ich odvoz do Organárskych dielní Žilina a späť, opätovné zostavenie celého organa v kostole.

2. Dôkladné vyčistenie organa a jeho komponentov na sucho a mokro, napúšťanie drevených častí voči červotoču, u veľkých plôch natieranie.

3. Kompletná oprava a obnova hracieho stola /HS/ — rozobratie stola a demontáž jeho súčastí, dôkladné vyčistenie komponentov, preventívne natieranie drevených častí voči červotoču. Obnova pôvodnej farebnosti kláves, registrových sklopiek, prepínačov, kovových šlapiiek. Nové dubové náglejky na zošľapané klávesy pedálnice a nová povrchová úprava. Výmena všetkých membrán (klasických a spojkových cca 400 ks) kontrola, oprava a výmena vadných komponentov a materiálov – filcov, kašmíru, tesnení v spojkovom bloku, klávesových ventilov, osiek a ostatných súčastí HS (pevné a voľné kombinácie, zmiešavač, crescendový valec, vypínače, a pod.). Zvážiť obmedzenie duálnych spínačov z dôvodu zvýšenia spoľahlivosti. Opätovná montáž častí, nastavenie pohyblivých prvkov, regulácia a vyrovnanie kláves. Obnova povrchu stola a dyhovaných častí (tmelenie, retuš, náter), nové spínanie motora, osvetlenie a elektrická inštalácia. Oprava organovej lavice a jej častí, povrchová úprava.

4. Oprava traktúry a vzdušnic – demontáž relé manuálu a pedálu, registrových blokov, výmena všetkých membrán za nové (temer 2.000 ks) na relé, medzirelé, na tónových lištách a registrových relé. Výmena tesnení v relé, medzirelé, lištách, nové okoženie na veľkých registrových membránach. Revízia, obnova poškodených kužielok a ich tesnení, osiek, valčekov, motýlikov – na relé, medzirelé a vzdušniciach. Opätovné zostavenie relé a medzirelé, nastavenie chodu kuželkových ventilov, regulácia traktúry. Obnova a oprava pneumatických vedení traktúry a spojovacích častí (tesnení) resp. čiastočná výmena za nové, zvážiť príp. obídenie týchto spojovacích častí. Odporúčame nové regulačné lišty pod tónovými relé so šróbmi pre korektnú reguláciu tónovej traktúry (repetície tónov). Kontrola tesnosti v píšťalniciach, nové tesnenia pod píšťalnice, nové papierové polepy na vrch registrových kanciel.

5. Rekonštrukcia vzduchového systému – výmena starého ventilátora, zakúpenie nového organárskeho tichobežného ventilátora s nízkou spotrebou od fy Konyves z Gyoru (typ LVM-024-120/400, 2.800 ot/min, 24m³, 3-fázový, tlak 120 mm WS) alebo podobný typ od f. Daminato z Talianska, úprava vzduchového systému s novou pozíciou ventilátora (za resp. dnu do organa). Montáž a nová elektrická inštalácia ventilátora s ochranou, nová zvukotesná tlmiača bedňa pre ventilátor. Obnova tesnosti mechov a kanálov, prekožovanie mechov, nové tesnenia na spojovacích častiach, papierové polepy mechov a kanálov. Revízia resp. výmena závaží na mechoch.

6. Oprava píšťalového fondu – u kovových píšťal letovanie poškodených píšťal, oprava korpusov, nôh, ladičiek, zvitkov, brád, špíc, tesnení. U drevených píšťal - oprava, lepenie a vytesňovanie u krytov, obnova tesnení zátok, nové okoženia u poškodených zátok. U jazykových píšťal revízia strojčekov - jazýčkov, klinkov, ladiacich drôtov, púzdiar, hláv, tesnení. Prospektové píšťaly – oprava poškodení, obnova povrchov – odstránenie krycieho náteru, leštenie píšťal. Fixácia a spevnenie lavičiek aj vešiakov, výmena ich filcových a kožených tesnení

7. Reintonácia a naladenie organa – vyrovnanie dynamiky, farby a nasadzovaniu tónu píšťal na intonačnom stolci v dielňach. Snaha o silnejšiu intonáciu, v kostole prispôbiť intonáciu akustike kostola. Na konci tohto procesu realizovať temperované ladenie.

Skriňa organa:

8. Demontáž, rozobratie a opätovná montáž skrine – elektroinštalácie, svietidlá, rámy, kazety, steny, výplne.

9. Dôkladné vyčistenie častí skrine, preventívne natieranie resp. máčanie voči červotočom.

10. Spevnenie skrine v oslabených miestach, stolárske opravy poškodení častí skrine a dekoratívnych prvkov, tmelenie a retušovanie povrchových poškodení.

11. Obnova náterov a farebnosti skrine u väčších plôch (steny, kazety, výplne).

12. Obnova a reštaurovanie dekoratívnych častí skrine a ozdobných prvkov vrátane povrchovej úpravy a zlátení – tympanony, päty a hlavice pilastrov, vázy, rímasy, rímsičky, reliéfy anjelov, kríž, rezby, mriežky.

13. Montáž pántov a zámkov, aby bol nástroj spoľahlivo uzatváratel'ný.

2) Obnova a reštaurovanie organovej skrine sa bude realizovať v spolupráci s reštaurátorkou Michaelou Poliakovou, najmä práce uvedené v odseku 1 bod 12 tejto zmluvy.

3) V prípade nutnosti (závažnejšie skryté vady) či nepredvídateľných okolností, je zhotoviteľ povinný informovať o týchto skutočnostiach objednávateľa bez zbytočného odkladu. Práce navyše môže zhotoviteľ vykonať len na základe predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa s prácami navyše a s dodatočnými nákladmi za práce navyše, inak nevzniká zhotoviteľovi voči objednávateľovi nárok na odmenu. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že neuskutoční žiadne práce navyše, ani zmenu diela bez predchádzajúceho písomného príkazu či súhlasu od objednávateľa.

4) Práce budú vykonávané v kostole (demontáž organa), v dielňach v Žiline - Pri Rajčianke 43 (oprava a obnova nástroja i organovej skrine), opätovne v kostole (montáž, intonácia, ladenie). Dlhšie trvajúce demontážne a montážne práce v kostole väčšieho rozsahu sa budú realizovať v období, kedy je v kostole prijateľná teplota na prácu a pre korektné technologické postupy (lepenie, intonácia a ladenie).

III. ČAS PLNENIA

Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na obnove organa v priebehu roku 2026 a 2027

Termín začatia prác: 16.2.2026

Termín ukončenia prác: 31.7.2027

IV. CENA A FAKTURÁCIA

- 1) Zmluvné strany dohodli cenu za dielo vo výške 105.800.- Eur (jednostopäťtisícosemsto eur) vrátane DPH.
- 2) Z dohodnutej ceny poskytne objednávateľ zhotoviteľovi zálohu do 3 dní po podpise zmluvy oboma zmluvnými stranami vo výške 20% celkovej sumy, potom po demontáži a prevoze častí organa do dielne ďalších 20% zmluvnej ceny na materiály a komponenty pre opravu a obnovu organa v dohodnutom termíne.
- 3) Ďalšie platby objednávateľ bude hradieť zhotoviteľovi v priebehu opravy podľa vykonaných prác postupne do výšky 85% celkovej sumy, kedy bude dokončená obnova organa v dielni. Po prevoze a zostavení organa v kostole bude doplatená suma do výšky 90% celkovej sumy.
- 4) Posledná platba bude uhradená po naintonovaní a naladení organa, po jeho kolaudácii a odovzdaní objednávateľovi. Kolaudačná zápisnica s prílohou o vykonaných prácach bude vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých po jednom obdržia objednávateľ a zhotoviteľ.
- 5) Platby sa uskutočnia na základe vystavených faktúr s dobou splatnosti 7 dní prevodom na účet uvedeným v zmluve príp. v hotovosti. Postup, výšku a dobu splatnosti platieb možno upraviť po vzájomnej dohode.

V. OSTATNÉ DOJEDNANIA

- 1) Zhotoviteľ ručí za kvalitu ním vykonaného diela. Záväzok zhotoviteľa vykonať dielo podľa tejto Zmluvy je splnený odovzdaním diela objednávateľovi riadne a včas, bez akýchkoľvek zjavných väd a nedorobkov. Zhotoviteľ je povinný prípadné zjavné vady a nedorobky odstrániť či dokončiť v lehote uvedenej v záverečnom preberacom protokole.
- 2) Od prevzatia diela poskytne objednávateľovi 5 ročnú záruku na komponenty a práce, ktoré vykonal - k záruke patrí aj jeden krát kontrola a regulácia traktúry s doladením jazykových registrov každý rok záruky. Záruka platí odo dňa podpisu záverečného protokolu po odstránení prípadných väd a nedorobkov diela.
- 3) Objednávateľ sa zaväzuje sprístupniť zhotoviteľovi priestory na výkon práce v predpokladanom pracovnom čase okrem nedeľ a cirkevných sviatkov - dní pracovného pokoja.
- 4) Objednávateľ resp. ním poverená osoba má po vzájomnej dohode so zhotoviteľom možnosť navštíviť dielne, oboznámiť sa s priebehom prác a konzultovať záležitosti súvisiace s opravou organa.
- 5) Zhotoviteľ zároveň znáša nebezpečenstvo škody na všetkých častiach a komponentoch organa, ktoré sú demontované počas opravy, skladované, opravované alebo inak manipulované, až po ich spätnú montáž na mieste výkonu diela. V prípade akýchkoľvek poškodení alebo strát nesie zhotoviteľ zodpovednosť za vzniknuté škody a je povinný ich nahradiť v plnej výške.
- 6) Nebezpečenstvo škody na organe prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa po jeho prevezení späť do kostola sv. Margity Antiochijskej v Šali.

- 7) Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť ubytovanie pracovníkov počas prác v kostole.
- 8) Zhotoviteľ sa zaväzuje v kostole udržiavať čistotu a poriadok a odstrániť všetky odpady a nečistoty vzniknuté vykonaním jeho prác.
- 9) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že svojím konaním nenaruší dôstojnosť chrámového priestoru.
- 10) Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť pri práci.
- 11) V prípade nedodržania zmluvných podmienok sa obe strany dohodli postupovať podľa ustanovení obchodného zákonníka, pričom objednávateľ si môže voči zhotoviteľovi uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z ceny diela za každý deň omeškania s plnením zmluvných povinností zhotoviteľa. Podobne si môže zhotoviteľ uplatniť voči objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,02 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania s úhradou dohodnutých platieb na účet zhotoviteľa.
- 12) Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch. V prípade vzájomnej dohody môže byť táto zmluva rozšírená.
- 13) Na znak súhlasu túto zmluvu zmluvné strany vlastnoručne podpisujú Zmluva ako aj jej prípadné dodatky nadobúdajú platnosť a účinnosť ich podpisom zmluvnými stranami.

V Žiline 14.2.2026

.....
ThLic. Mgr. Ing. Maroš Lovič
za objednávateľa

.....
Mgr. Ing. Marián Muška
za zhotoviteľa